

**PERMISO DE CONSTRUCCIÓN (HASTA 60.00M<sup>2</sup>)**

VILLAHERMOSA, TABASCO A \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL 202 \_\_\_\_\_ FOLIO: \_\_\_\_\_

**SOLICITANTE** (Persona Física o Representante Legal Acreditado)

Nombre: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_ R.F.C.: \_\_\_\_\_  
Fracc., Col., Población: \_\_\_\_\_ Municipio: \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_

**IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO**

Propietario: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_  
Cta. Predial: \_\_\_\_\_ Rústico  Urbano  Calle.: \_\_\_\_\_  
Núm. Oficial: \_\_\_\_\_ Fracc., Col., Población: \_\_\_\_\_ C.P.: \_\_\_\_\_

**INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

No. de Inscripción o Volante: \_\_\_\_\_ Fecha de Inscripción: \_\_\_\_\_  
No. de Escritura: \_\_\_\_\_ Fecha de Escritura: \_\_\_\_\_ Tipo de Escritura: Pública  Privada   
No. de Volumen: \_\_\_\_\_ No. de Predio o Partida: \_\_\_\_\_ No. de Folio: \_\_\_\_\_

**PERMISO / LICENCIA PARA:**

- OBRA NUEVA
- AMPLIACIÓN
- REMODELACIÓN
- FRACCIONAMIENTO
- BARDA
- EXCAVACIÓN
- RELLENO
- DEMOLICIÓN
- REVALIDACIÓN

**TIPO DE CONSTRUCCIÓN:**

- HABITACIONAL
  - UNIFAMILIAR
  - BIFAMILIAR
  - PLURIFAMILIAR
  - MULTIFAMILIAR
  - CONDOMINIO VERTICAL
  - FRACCIONAMIENTO
  - CONJUNTO HAB.
  - INDUSTRIAL
  - COMERCIAL
  - CONDOMINIO HORIZONTAL
  - PÚBLICO
  - OTRO
- ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

INDICAR ACTIVIDAD O GIRO: \_\_\_\_\_ UNIDADES: \_\_\_\_\_

**CARACTERÍSTICAS**

SUP. DEL TERRENO: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONST. MÁS NIVELES: _____ M <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA TOTAL (MANIFESTADA): _____ M <sup>2</sup>	SUP. A DEMOLER: _____ M <sup>2</sup>
SUP. A CONST. PLANTA BAJA: _____ M <sup>2</sup>	BARDA: _____ ML
SUP. A CONST. 1ER. NIVEL: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONST. TOTAL: _____ M <sup>2</sup>
SUP. A CONST. 2DO NIVEL: _____ M <sup>2</sup>	
SUP. A CONST. 3ER NIVEL: _____ M <sup>2</sup>	

**DOCUMENTOS ANEXOS A LA SOLICITUD PARA TRAMITE DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN**

- COPIA DE LA **ESCRITURA** TITULO DE PROPIEDAD O CONSTANCIA NOTARIAL (INDICANDO NÚM. DE ESCRITURA, COMPRADOR, VENDEDOR, SUPERFICIES, MEDIDAS Y COLINDANCIAS).
- UN **PLANO ORIGINAL** Y COPIA EN **ESCALA LEGIBLE** (TAMAÑO CARTA O MAYOR), QUE CONTENGA:
  - A) PLANTA ARQUITECTÓNICA, CORTE, FACHADA, BAÑOS Y COCINAS AMUEBLADOS (TODO DEBIDAMENTE ACOTADO)
  - B) LOCALIZACIÓN
  - C) PARA AMPLIACIÓN EN PLANTA ALTA, ANEXAR PLANTA DE CIMENTACIÓN Y DETALLES ESTRUCTURALES (ZAPATAS, CASTILLOS, ETC.)
- COPIA DE LA **BOLETA PREDIAL** (AL CORRIENTE DE PAGO, CON EL CÓDIGO DE BARRAS VISIBLE).
- COPIA DE LA **CREDENCIAL DE ELECTOR** DEL O LOS PROPIETARIOS DEL PREDIO, DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE LEGAL.
- COPIA DE LA **CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO** Y ASIGNACIÓN DE NUMERO OFICIAL VIGENTE (COPIA AMBOS LADOS).
- COPIA DE **FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO** VIGENTE Y DICTAMENES SOLICITADOS EN LA MISMA (COPIA AMBOS LADOS).
- COPIA DEL **CONTRATO O ÚLTIMO RECIBO DE AGUA POTABLE** Y ALCANTARILLADO O CONSTANCIA DE NO ADEUDO (DEBE CONTENER EL NÚMERO DE CONTRATO).
- **EN CASO NECESARIO, PERMISO DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR.**
- **FOTOGRAFÍAS** DEL INTERIOR Y FACHADA DEL INMUEBLE.
- **EN CASO DE DEMOLICIÓN**, INCLUIR PLANOS ARQUITECTÓNICOS, **MEMORIA DESCRIPTIVA Y CALENDARIO** DE LA DEMOLICIÓN.

El presente formato se recibe con base a los datos e información proporcionada por el solicitante y/o propietario y será exclusivamente para el propósito que aquí se expresa; por lo que no podrá ser utilizada para fines distintos al indicado, y se le apercibe a conducirse con verdad, advirtiéndose en las penas en que incurrir los falsos declarantes ante una autoridad, en observancia a lo previsto en el artículo 289 del Código Penal del Estado de Tabasco.

NOTA: EL DOCUMENTO SE ENTREGARÁ AL PROPIETARIO, SOLICITANTE O PERSONA CON CARTA PODER, PRESENTANDO EL COMPROBANTE ORIGINAL DEL PAGO DE DERECHOS.  
**LA DOCUMENTACIÓN INGRESADA DEBE SER LEGIBLE, EN CASO CONTRARIO NO SE ACEPTARÁ EL TRÁMITE**

**OBSERVACIONES:**

---

---

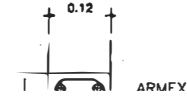
---

---

---

# EJEMPLO DE PLANO PARA PERMISO DE S S RMR

+ 9 2 w w  
2 & // 6 w , & 5 / 6 w - ' 6 : w q r 3 ( // 6 w



recamara

pozo de luz

terrace

estudio

EREZ  
D  
CE  
ESME  
C

TRABET-1  
(ESC: S.E)  
Trabe, 20 x 30 cm  
6 vrs de 1/2"  
est. Ø 3/8"@20 cm

ESC: 1: 125 ACOT: METROS

[ a X F Y K L B M G [ ; w

SUP. DEL TERRENO:.....74.76 M2  
SUP. CONSTRUIDA EN P.B. : 63.23 M2  
SUP. A REMODELAR EN P.B. : 25.00 M2  
SUP. CONSTRUIA EN P.A. : 35.00 M2  
SUP. LIBRE:.....11.53 M2

l f m s t u n o j p v 0 1 7 1 1 # \$ i w  
6.23

4 \* . 8

planta baja arquitectónica  
(remodelacion)

planta alta arquitectónica  
(ampliación)

planta de cimentación

REFORSADO CON 2  
VARILLAS DE 3/8

fachada principal

B h O Q d h w e c c c c c c d B W R W T N < w  
\_ w k S b P \_ l w E J @ v - Q Z Z w U C = ] w  
^ > A > ^ D V \* w