

**SOLICITUD PARA REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIONES EXTEMPORANEAS MAYOR
A 03 AÑOS (PARA OBRAS TERMINADAS)**

VILLAHERMOSA, TABASCO A _____ DE _____ DEL 202 _____ FOLIO: _____

SOLICITUD PARA : CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO
 CONSTANCIA DE REGULARIZACIÓN DE OBRA TERMINADA

SOLICITANTE (Persona Física o Representante Legal)

NOMBRE : _____ FIRMA: _____

DOMICILIO: _____ R.F.C.: _____

FRACC., COL., POBLACIÓN: _____ MUNICIPIO: _____ TEL.: _____

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

PROPIETARIO: _____ FIRMA: _____

CTA. PREDIAL: _____ RÚSTICO URBANO CALLE.: _____

NÚM. OFICIAL: _____ FRACC., COL. POBLACIÓN: _____ C.P.: _____

INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

No. DE INSCRIPCIÓN O VOLANTE: _____ FECHA DE INSCRIPCIÓN: _____

No. DE ESCRITURA: _____ FECHA DE ESCRITURA: _____ TIPO DE ESCRITURA: PÚBLICA PRIVADA

No. DE VOLUMEN: _____ No. DE PREDIO O PARTIDA: _____ No. DE FOLIO : _____

APLICA PARA CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN

INDICAR USO O GIRO: _____ EDAD DE LA CONSTRUCCIÓN A REGULARIZAR: _____

CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

SUP. DEL TERRENO: _____ M² SUP. CONSTRUIDA POR REGULARIZAR: _____ M²

SUP. CONSTRUIDA (MANIFESTADA): _____ M² SUP. TOTAL CONSTRUIDA: _____ M²

REQUISITOS:

- SOLICITUD DE CONSTANCIA DE REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EXTEMPORANEA
 - ESCRITURA DE PROPIEDAD
 - COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA, O ASOCIACIÓN (EN CASO DE SER NECESARIO)
 - COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR DEL O LOS PROPIETARIOS O REPRESENTANTE LEGAL Y DEL SOLICITANTE
 - COPIA DEL RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE DE PAGO
 - CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN (VIGENTE) U HOJA DE CONSULTA EN SIRET WEB AL DÍA DEL TRÁMITE
 - CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO (VIGENTE)
 - CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL (VIGENTE)
 - ORIGINAL DEL PLANO ARQUITECTÓNICO EN TAMAÑO CARTA EN UNA ESCALA LEGIBLE, DEBIDAMENTE ACOTADO Y EN EL QUE SE DEBE INDICAR: COORDENADAS UTM, LOCALIZACIÓN DEL PREDIO, PLANTA ARQUITECTONICA Y DE CONJUNTO, USO DE LOS DISTINTOS ESPACIOS CON EL MOBILIARIO FIJO QUE REQUIERA.
 - ANEXAR FOTOGRAFÍA DE LA CONSTRUCCIÓN
 - EN CASO QUE LA PROPIEDAD ESTE BAJO RÉGIMEN DE CONDOMINIO HORIZONTAL, DEBERÁ PRESENTAR CONSTANCIA NOTARIAL CON LA ANUENCIA DE LA ASAMBLEA GENERAL DE CONDOMINIOS
- NOTA: EL DOCUMENTO SE ENTREGARÁ AL PROPIETARIO, SOLICITANTE O PERSONA CON CARTA PODER, PRESENTANDO EL COMPROBANTE ORIGINAL DEL PAGO DE DERECHOS.

El presente formato se recibe con base a los datos e información proporcionada por el solicitante y/o propietario y será exclusivamente para el propósito que aquí se expresa; por lo que no podrá ser utilizada para fines distintos al indicado, y se le apercibe a conducirse con verdad, advirtiéndosele en las penas en que incurren los falsos declarantes ante una autoridad, en observancia a lo previsto en el artículo 289 del Código Penal del Estado de Tabasco.

Bajo protesta de decir verdad

Firma del Propietario:
