

**SOLICITUD PARA PERMISO / LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

Villahermosa, Tabasco a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ Folio \_\_\_\_\_

**USO SOLICITADO**

Permiso de construcción (hasta 60.00 m<sup>2</sup>)  Licencia de construcción (más de 60.00m<sup>2</sup>)

**SOLICITANTE (PERSONA FÍSICA O REPRESENTANTE LEGAL)**

Nombre \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_  
Domicilio \_\_\_\_\_ R.F.C. \_\_\_\_\_  
Fracc./Col./Población \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO**

Propietario \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_  
No. Cta. Predial \_\_\_\_\_ Urbano  Rústico  Calle \_\_\_\_\_  
Núm \_\_\_\_\_ Fracc./Col./Población \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_

**INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

No. de inscripción o volante \_\_\_\_\_ Fecha de inscripción \_\_\_\_\_  
No. de escritura \_\_\_\_\_ Fecha de escritura \_\_\_\_\_ Tipo: Pública  Privada   
No. de volumen \_\_\_\_\_ No. de predio o partida \_\_\_\_\_ Folio No. \_\_\_\_\_

El presente formato se recibe con base a los datos e información proporcionada por el solicitante y/o propietario y será exclusivamente para el propósito que aquí se expresa; por lo que no podrá ser utilizada para fines distintos al indicado, y se le apercibe a conducirse con verdad, advirtiéndosele en las penas en que incurrir los falsos declarantes ante una autoridad, en observancia a lo previsto en el artículo 289 del Código Penal del Estado de Tabasco.

PERMISO / LICENCIA PARA		TIPO DE CONSTRUCCIÓN		
<input type="radio"/> Obra nueva	<input type="radio"/> Barda	<input type="radio"/> Habitacional	<input type="radio"/> Condominio vertical	<input type="radio"/> Condominio horizontal
<input type="radio"/> Ampliación	<input type="radio"/> Excavación	<input type="radio"/> Unifamiliar	<input type="radio"/> Fraccionamiento	<input type="radio"/> Público
<input type="radio"/> Remodelación	<input type="radio"/> Relleno	<input type="radio"/> Bifamiliar	<input type="radio"/> Lotificación	<input type="radio"/> Otro (Especifique): _____
<input type="radio"/> Regularización	<input type="radio"/> Demolición	<input type="radio"/> Plurifamiliar	<input type="radio"/> Industrial	
<input type="radio"/> Fraccionamiento	<input type="radio"/> Revalidación	<input type="radio"/> Multifamiliar	<input type="radio"/> Comercial	

**APLICA PARA PERMISO DE CONSTRUCCIÓN (HASTA 60.00 M<sup>2</sup>)**

Actividad o giro \_\_\_\_\_ Unidades \_\_\_\_\_  
Superficie del terreno \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sup. a const. 2do Nivel \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Superficie construida total \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sup. a const. 3er Nivel \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Superficie a const. planta baja \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sup. a const. más niveles \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Superficie a const. 1er nivel \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sup. a const. total \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**REQUISITOS**

- Copia de la escritura de la propiedad o constancia notarial.
- Copia de la credencial de elector del o los propietarios y del solicitante.
- Copia de la Constancia de Alineamiento y Asignación de Número Oficial Vigente.
- Un plano original y copia en escala legible que contenga:
  - a) Planta arquitectónica, localización con cotas, corte, fachada, baños y cocinas amueblados.
  - b) Para ampliación en planta alta, anexar planta de cimentación y detalles estructurales (zapatas, castillos, etc).
- Boleta predial al corriente de pago.
- Copia del contrato o último recibo de agua potable y alcantarillado.
- Permiso de construcción anterior en caso necesario.
- Copia de Factibilidad de Uso de Suelo vigente.
- Fotografías del interior y fachada del inmueble.

**Nota: El documento se entregará al propietario, solicitante o persona con carta poder, presentando el comprobante original del pago de derechos.**

**APLICA PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (MÁS DE 60.00 M<sup>2</sup>)**

Actividad o giro \_\_\_\_\_ Unidades \_\_\_\_\_  
Superficie del terreno \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sup. a const. 2do Nivel \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Superficie construida total \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sup. a const. 3er Nivel \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Superficie a const. planta baja \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sup. a const. más niveles \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Superficie a const. 1er nivel \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sup. a const. total \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

Nombre \_\_\_\_\_ D.R.O. Núm \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**CORRESPONSALES EN**

**Diseño urbano o arquitectónico**

Nombre \_\_\_\_\_ Núm. \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Seguridad estructural**

Nombre \_\_\_\_\_ Núm. \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Instalaciones**

Nombre \_\_\_\_\_ Núm. \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**DOCUMENTOS ANEXOS A LA SOLICITUD PARA TRÁMITE DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

- Copia de la escritura de la propiedad o constancia notarial.
- Copia de Constancia de Alineamiento y Asignación de Número Oficial vigente.
- Copia de la Factibilidad de Uso de Suelo vigente.
- Copia del contrato o último recibo de agua potable y alcantarillado.
- Copia de la boleta predial al corriente de pago.
- Director responsable y corresponsables de obra y memoria descriptiva según el art. 68 del Reglamento de Construcción.
- Copia de la credencial de elector del propietario(s) y solicitante.
- Fotografías del interior y fachada del inmueble.

**PROYECTO (1 JUEGO DE PLANOS FIRMADOS POR UN DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA) Y CORRESPONSALES (EN CASO NECESARIO)**

**PROYECTO ARQUITECTÓNICO**

- Plantas arquitectónicas.
- Planta de azotea.
- Planta de conjunto.
- Cortes.
- Fachadas.
- Croquis de la localización de predio con medidas generales.
- Orientación.
- Superficie de la poligonal.

**PROYECTO DE INSTALACIONES**

- Proyecto de instalaciones eléctricas.
- Proyecto de instalaciones hidráulicas.
- Proyecto de instalaciones sanitarias.
- Corte hidro-sanitario (acotado y con ejes).

**PROYECTO ESTRUCTURAL**

- Planta de cimentación (indicar zapatas, contratraves, castillos y columnas).
- Planta de losa de armado, detalles y especificaciones.
- Mecánica de suelo (en caso necesario).
- Memoria de cálculo estructural (en caso necesario).

**NOTAS**

- Dejar libre espacio sobre pie de plano, de 15x15 cm para sello de autorización.
- Doblar plano tamaño carta.
- 1 juego de planos en papel bond para revisión.

**Importante:** Una vez autorizado el proyecto y listo para su entrega, el interesado deberá fotocopiar los planos que contenga el proyecto autorizado y entregar el original y copia en ventanilla única.

**OBSERVACIONES**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Revisó \_\_\_\_\_ Fecha de recepción \_\_\_\_\_

**Nota:** El documento se entregará al propietario, solicitante o persona con carta poder, presentando el comprobante original del pago de derechos.