

## FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO

Villahermosa, Tabasco a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ Folio \_\_\_\_\_

USO SOLICITADO	SOLICITUD
Habitacional <input type="radio"/> Comercial <input type="radio"/> Servicios <input type="radio"/> Industrial <input type="radio"/> Desarrollo Urbano <input type="radio"/>	Nuevo ingreso <input type="radio"/> Ratificación <input type="radio"/>

SOLICITANTE (PERSONA FÍSICA O REPRESENTANTE LEGAL)	
Nombre _____	Firma _____
Domicilio _____	R.F.C. _____
Fracc./Col./Población _____	Municipio _____ Tel. _____

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	
Propietario _____	Firma _____
No. Cta. Predial _____	Urbano <input type="radio"/> Rústico <input type="radio"/> Calle _____
Núm. _____	Fracc./Col./Población _____ C.P. _____

El presente formato se recibe con base a los datos e información proporcionada por el solicitante y/o propietario y será exclusivamente para el propósito que aquí se expresa; por lo que no podrá ser utilizada para fines distintos al indicado, y se le apercibe a conducirse con verdad, advirtiéndose en las penas en que incurrir los falsos declarantes ante una autoridad, en observancia a lo previsto en el artículo 289 del Código Penal del Estado de Tabasco.

INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	
No. de inscripción o volante _____	Fecha de inscripción _____
No. de escritura _____	Fecha de escritura _____ Tipo: Pública <input type="radio"/> Privada <input type="radio"/>
No. de volumen _____	No. de predio o partida _____ Folio No. _____

(APLICA PARA HABITACIONAL, COMERCIAL, INDUSTRIAL Y SERVICIOS) ESTADO DE LA OBRA				
Nueva <input type="radio"/>	Ampliación <input type="radio"/>	Remodelación <input type="radio"/>	Demolición <input type="radio"/>	Regularización <input type="radio"/>

Actividad o giro _____	Unidades _____
Superficie del terreno _____ m <sup>2</sup>	Sup. a const. 2do Nivel _____ m <sup>2</sup>
Superficie construida total _____ m <sup>2</sup>	Sup. a const. 3er Nivel _____ m <sup>2</sup>
Superficie a const. planta baja _____ m <sup>2</sup>	Sup. a const. más niveles _____ m <sup>2</sup>
Superficie a const. 1er nivel _____ m <sup>2</sup>	Sup. a const. total _____ m <sup>2</sup>

APLICA PARA DESARROLLO URBANO			
Lotificación <input type="radio"/>	Fraccionamiento <input type="radio"/>	Condominio horizontal <input type="radio"/>	Condominio vertical <input type="radio"/>

TIPO	CARACTERÍSTICAS		
<input type="radio"/> Popular	<input type="radio"/> Interés social	<input type="radio"/> Interés medio	Sup. del terreno _____ m <sup>2</sup>
<input type="radio"/> Residencial	<input type="radio"/> Habitacional mixto	<input type="radio"/> Mixto	Sup. a desarrollar _____ m <sup>2</sup>
<input type="radio"/> Campestre	<input type="radio"/> Granjas	<input type="radio"/> Social progresivo	Sup. a construir _____ m <sup>2</sup>
<input type="radio"/> Cementerios	<input type="radio"/> Comercial y servicios	<input type="radio"/> Industrial	No. de viviendas o deptos. _____

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

REQUISITOS	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Copia del plano del predio y con coordenadas UTM.</li> <li>Copia de la escritura de la propiedad o constancia notarial.</li> <li>Copia de la boleta predial al corriente de pago.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Copia de la credencial de elector del o los propietarios del predio y del solicitante.</li> <li>En caso de revalidación deberá anexar copia de la Factibilidad de Uso de Suelo anterior.</li> </ul>

**Nota:** El documento se entregará al propietario, solicitante o persona con carta poder, presentando el comprobante original del Pago de Derechos.